

ÖFFENTLICHE AUSSCHREIBUNG



von Bauleistungen nach VOB

ÖFFENTLICHE AUSSCHREIBUNG

von Bauleistungen nach VOB / A

Gaisental-Grundschule - Erweiterungsbau mit Gymnastikhalle

Schlüsselfertige Erstellung durch einen Generalunternehmer	<p>Schulneubau mit Gymnastikhalle als Erweiterung der Grundschule Gaisental - Planung und schlüsselfertige Erstellung einer Grundschule samt Freianlage und Medienanbindung an den Bestandsbau.</p> <p><u>Ziele:</u> Der Generalunternehmer entwickelt auf der Basis der vorhandenen Genehmigungsplanung mit seinen Architekten, Ingenieuren, Konstrukteuren, Betriebstechnikern und sonstigen Beratern das Projekt "Grundschule Gaisental Erweiterungsbau" von der Planung bis zur schlüsselfertigen Erstellung.</p> <p>Der Ausschreibung liegt ein genehmigtes Baugesuch zugrunde. Der Bieter kann in Teilen die Konstruktion nach seiner Wahl anbieten.</p> <p><u>Daten:</u> 4 geschossige Grundschule Konstruktion/Bauweise teilweise nach Wahl AN Bruttogeschossfläche BGF: ca. 1.900 m² Fahrradstellplätze im Bestand erweitern Freianlage, Spielbereich</p> <p><u>Ausführungsort:</u> Werbasweg 60, 88400 Biberach</p> <p>Firmen oder Arbeitsgemeinschaften von Firmen, die einschlägige Erfahrungen in der schlüsselfertigen Ausführung vergleichbarer Objekte haben, werden gebeten sich mit ihrem(n) Angebot(en) zu bewerben.</p>	Ausführungszeit Planung: ab August 2025 Bauzeit: Februar 2026 bis Mai 2027
Ausschreibung und Oberbauleitung	Hochbau & Gebäudemanagement, Zeppelinring 50, 88400 Biberach	
Fachoberbauleitung		
- HLS	Dieter Fischer Ingenieurbüro für Haustechnik Bahnhofstraße 29, 88400 Biberach	
- Elektro + Aufzug	Heinzelmann Ingenieure Ingenieurbüro für Elektro- und Gebäudetechnik Pfluggasse 5, 88400 Biberach	
- Freianlage	Kimmich + Löhle, Rißegger Steige 79, 88400 Biberach	

Rückfragen:	Rückfragen sind bis spätestens 03.07.2025 ausschließlich über die Rückfrageoption im RIB Portal zu stellen. Die Antworten auf Rückfragen werden fortlaufend und zeitnah über das RIB Portal beantwortet.
--------------------	---

Anforderung der Ausschreibungsunterlagen:	https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/143020
Ausschreibende Stelle:	Hochbau & Gebäudemanagement Zeppelinring 50, 88400 Biberach Tel.: 07351 51-275 E-Mail: hochbau-ausschreibungen@biberach-riss.de.
Angebotsabgabe:	Bis 10.07.2025, 11:00 Uhr die Angebote sind ausschließlich elektronisch über das Ausschreibungsportal RIB einzureichen.
Angebotseröffnung:	Donnerstag, 10.07.2025, 11:00 Uhr im Hochbau & Gebäudemanagement, Zeppelinring 50, 88400 Biberach
Ablauf der Zuschlags- und Bindefrist:	08.09.2025
Sicherheiten:	Gewährleistungsbürgschaft 3 %
Nachprüfstelle:	Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe, Durlacher Allee 100, 76137 Karlsruhe

Die EU-Veröffentlichung ist im Amtsblatt der Europäischen Union (TED) einsehbar.

Stadt Biberach an der Riß
Baudezernat
Bürgermeister
Herr Menth

Stadt Biberach an der Riß
Hochbau & Gebäudemanagement
Zeppelinring 50
88400 Biberach an der Riß